

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLĂCEANA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

***privind dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 20.914 m.p. având
numarul cadastral 30627 situat în extravilanul satului Bălăceana, comuna Bălăceana,
județul Suceava***

***Consiliul Local al comunei Bălăceana ,
Având în vedere:***

1. prevederile art. 879 alin. (2), art. 880 din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
3. prevederile art.3, alin.2, art.42 alin.4, art.80 și art. 82 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;
4. prevederile art.11 alin.(4) din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
5. prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr. 52 din 21 ianuarie 2003-republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
6. Referatul de aprobare înregistrat cu nr.6231 din 07.12.2023, întocmit de initiator;
7. Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 6232 din 07.12.2023, întocmit de primarul comunei Bălăceana, domnul Contantin -Octavian Cojocariu;
8. Raportul de specialitate înregistrat cu nr.6235 din 07.12.2023, întocmit de secretarul general al comunei Bălăceana, doamna Beșa Elena;
9. Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, protecția mediului și turism, nr.6277 din 07.12.2023;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2008 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BĂLĂCEANA
ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren înscris în cartea funciară 30626, în suprafață de totală de 20.914 m.p. situat în extravilan/intravilan comuna Bălăceana, în trei loturi după cum urmează:

- Lotul 1 în suprafață de 5.520 m.p.extravilan;
- Lotul 2 în suprafață de 1.916 m.p. extravilan;
- Lotul 2 în suprafață de 13.479 m.p. extravilan;

Art.2. -Se însușește lucrarea de specialitate denumită “plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Bălăceana și compartimentul agricol, resurse umane, relații cu publicul.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Suceava, pentru controlul legalității;
- Primarului Comunei Bălăceana;
- Secretarului general al Comunei Bălăceana
- Dosarului special;
- Persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

Consilier local-Georgel GROSU

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei- Elena Beșa**

Bălăceana, 11 decembrie 2023

Nr.201

Total consilieri locali : 9

Prezenți : 9

Pentru : 9

Împotriva:0

Abțineri : 0

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI
LOCAL NR.201 din 11 decembrie 2023**

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL//AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii făcut cu majoritate absolută calificată	11.12.2023	
2	Comunicarea către primar	11.12.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului	11.12.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică	11.12.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	11.12.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind

Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."

Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."